

수도권자원순환센터 관리동 옥상 바닥 에폭시 공사

# 과업지시서

2021. 4

수도권자원순환센터

# 목 차

- I . 과제명
- II . 과업의 목적
- III . 과업내용
- IV . 계약금액
- V . 용역비 지급방법
- VI . 계약효력
- VII . 일반사항
- VIII . 기타사항

# I . 과제명

수도권 자원순환센터 관리동 옥상 바닥 에폭시 공사

# II . 과업의 목적

MERC 관리동 옥상 바닥 노후로 파손되어 사무동에 누수가 발생함. 컴퓨터 누전 등 계량 오류 등 식별 가능한 위험(Known unknown Risk)을 제거하고자 에폭시 공사를 추진코자함. (Severity → Priority)

# III . 과업내용

## 1. 과업기간

본 계약기간은 계약일로부터 1개월로 한다.

## 2. 공사용역 범위

수도권자원순환센터 관리동 옥상 바닥 공사에 관하여 공사범위는 다음 각 호에서 정한 내용으로 한다.

- 1) 관리동 옥상 바닥 epoxy paint (535m<sup>2</sup>)
  - 관리동 옥상 바닥 에폭시 (우레탄 방수공사 : 누수방지)
  - 옥상 바닥 우레탄 부식 철거후 재시공(폐자재 반출 포함)
- 2) 환기장치(2곳) 신규 교체
- 3) 옥상 설비들(에어컨 실외기 등) 공사 후 원상복구

※ 환기장치는 A급 기성품 교체

※ 공사 중 발생한 폐기물 처리는 공급처에서 주관하여 처리하여야 한다.

## IV. 배정예산 [VAT별도]

공사 용역 행위에 대한 예산(이하“공사용역비”라 한다.)은 금 삼천 오백만원(W35,000,000원)으로 한다.

## V. 용역비 지급방법 [VAT별도]

공사용역비의 지급은 다음 각호와 같이 구분하여 지급한다.

- 가) 선수금 : (계약금액의 30%)
- 나) 중도금 : (계약금액의 0%)
- 다) 잔 금 : (계약금액의 70%)

## VI. 계약효력

본 계약은 쌍방이 서명날인한 날로부터 유효하다.

## VII. 일반사항

### 1) 착수

시공자는 계약 후 견본 시공 후 당사의 승인을 득하여야 시공한다.

### 2) 진행보고

시공자는 진행 중 다음 사항을 이행하여야 한다.

“갑”이 지정한 감독관의 요청 시 “을”은 지체 없이 보고하여야 한다.

시공자는 완료 전에 예비검사를 받도록 하고, 수정을 요하는 부분은 반드시 수정하여야 한다.

### 3) 감독

시공자는 감독관의 지시 감독을 받아야 한다.

### 4) 시공하자

시공자는 시공하자 발생시 즉각 조치하고 하자이행보증증권을 제출한다.

## VIII. 기타사항

- 1) 현장설치기간은 4월 21일부터 5월 20일까지로 한정한다.
- 2) 시설물 공사를 위한 장비는 사전 승인 후 출입한다.
- 3) 계약금액에 안전 관리비를 포함한 것으로 한다.
- 4) 공사전 공사 일정표를 사전 제출토록 한다.
- 5) 공사진행 검토는 센터 및 조합에 최종 점검 후 대금지불 토록한다.
- 6) 공사인력에 대한 안전관리 등 사전허가를 득한후 실시한다.
- 7) 하자보수는 2년으로 한다.
- 8) “갑”은 아래사유가 발생하였을 경우 본 공사를 일방적으로 해약 할 수 있다.  
가. “을”의 실정 변화로 공사 진행이 불가능하다고 인정될 때.  
나. 당사의 지시에 불응하여 진행할 때 또는 고의적인 불성실로 공사성과를 만족하게 기대 할 수 없을 때.  
다. 기타 계약조건을 위반할 때.
- 9) 모든 자재는 KS 자재를 우선 사용한다.
- 10) 공사로 인해 발생한 오염물 발생시 주변 정리 및 공사 잔재물의 처리는 “을”이 완벽히 처리토록한다.
- 11) 계약 전/후에도 상호간 충분히 논의(Meeting)하여 공사계획 및 일정예차질이 없도록 상호 협력하며, 기간 변경 등 불가피한 경우에는 이를 즉시 상대 계약당사자에게 알려 협의하여야 한다

유첨 1

수도권자원순환센터 관리동 옥상 방수공사 前

	⇒	
<p>옥상 바닥 도색 前</p>		<p>옥상 epoxy paint (535㎡)</p>
	⇒	
<p>관리동 옥상 바닥 코너 부식</p>		<p>우레탄 방수 (부식)</p>
	⇒	
<p>노후 환기시설 2곳</p>		<p>환기시설 신규 교체 추진</p>